



ALUTAGUSE
VALLAVALITSUS

Päästeamet
ida@rescue.ee

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Terviseamet
info@terviseamet.ee

Politsei- ja Piirivalveamet
ppa@politsei.ee

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

26.07.2023 nr 7-6/160-1

Alajõe küla Kassikaku kinnistu detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks

Alutaguse Vallavolikogu 05.05.2023 korraldusega nr 192 algatati Alajõe küla Kassikaku kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeringu koostamisest huvitatud isik on NOJU Kinnisvara OÜ.

Planeeringualaks on Kassikaku (12201:001:1980) maaüksus pindalaga 24 687 m² ja sellega piirnev kõrvalmaantee nr 13111 Kauksi – Vasknarva. Kassikaku maaüksus on elamumaa sihtotstarbega ja sellel on neli amortiseerunud suvilat. Planeeringuala pindala on kokku ligikaudu 2,8 ha. Planeeringu koostamise eesmärgiks on hooajalise kasutusega elamute (suvilate) ehitamine.

Alutaguse valla üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala kompaktse asustusega elamu maa-alal ning kavandatav tegevus vastab üldplaneeringule.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 1 alusel esitame Kassikaku kinnistu detailplaneeringu (koostaja Ruum Raamis OÜ, töö nr 005-23) kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks. Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda: <https://pilv.alutaguse.edu.ee/index.php/s/skPPiPfDSRXk83a>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
Geoinfospetsialist
+372 33 66 924, +372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee